



Parlamentul României Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/79/03.06.2021

RAPORT

**asupra Propunerii legislative pentru modificarea lit.e) și f) a art.2 din Legea
locuinței nr.114/1996**

(L137/2021)

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. **L137/2021** din data de 04.05.2021, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru modificarea lit.e) și f) a art.2 din Legea locuinței nr.114/1996**, inițiată de: *Anastase Roberta-Alma - senator PNL; Banu Claudia-Mihaela - senator PNL; Bica Iulian-Mihail - senator PNL; Bourceanu Septimiu-Sebastian - senator PNL; Cadariu Constantin-Daniel - senator PNL; Carp Gheorghe - senator PNL; Chirteș Ioan-Cristian - senator PNL; Dina Muntean Lucica - senator PNL; Firu Stela - senator PNL; Florean Ovidiu-Iosif - senator PNL; Ioan Raluca-Gabriela - senator PNL; Neagu Nicolae - senator PNL; Niculescu-Țăgârlaș Cristian-Augustin - senator PNL; Pandeia Ciprian - senator PNL; Pufu Vlad-Mircea - senator PNL; Veștea Mihail - senator PNL*

Propunerea legislativă are ca obiect modificarea art.2 lit.e) și lit.f) din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz negativ** cu observații și propuneri.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil**.

Comisia pentru sănătate publică avizează favorabil propunerea legislativă.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital avizează favorabil propunerea legislativă.

Comisia pentru muncă, familie și protecție socială avizează favorabil propunerea legislativă.

Comisia pentru drepturile omului, egalitate de șanse, culte și minorități avizează favorabil propunerea legislativă.

În ședința din data de **03.06.2021** care s-a desfășurat online și la sediul Senatului, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **majoritatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de admitere cu amendamente admise prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul raport.**

La lucrările comisiei au fost prezenți 12 senatori, din totalul de 14 membri ai comisiei. Raportul comisiei a fost adoptat cu 11 voturi.

Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere cu amendamente admise și propunerea legislativă.**

Prin conținutul său normativ, **propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 1 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată.**

Președinte,
senator CSÁSZAR Károly Zsolt

Secretar,
senator POPA Maricel

4

la Raportul Nr. XXX/79/03.06.2021

AMENDAMENTE ADMISE

la Propunerea legislativă pentru modificarea lit.e) și f) ale art.2 din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare

L137/2021

Nr. crt.	Text Legea locuintei nr.114/1996	Text Propunere legislativă pentru modificarea lit.e) si f) a art.2 din Legea locuintei nr.114/1996	AMENDAMENTE
1.	<p>Art.2 Termenii utilizati in cuprinsul prezentei legi au urmatorul inteles:</p> <p>...</p> <p>e) Locuință de intervenție Locuință destinată cazării personalului unităților economice sau bugetare, care, prin contractul de muncă, îndeplinește activități sau funcții ce necesită prezența permanentă sau în caz de</p>	<p>Articol unic. — La articolul 2 literele e) și f) din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și vor avea următorul cuprins :</p> <p>e) Locuință de intervenție Locuință destinată cazării personalului unităților economice, bugetare sau personalului medical angajat în cadrul unităților sanitare publice, care,</p>	<p>Articol unic. – La articolul 2 literele e) și f) din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>e) Locuință de intervenție Locuință destinată cazării personalului unităților economice sau bugetare, care, prin contractul de muncă, îndeplinește activități sau funcții ce necesită prezența permanentă sau în caz de urgență în cadrul unităților economice.</p>

	<p>urgentă în cadrul unităților economice.</p> <p>f) Locuință de necesitate</p> <p>Locuință destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.</p>	<p>prin contractul de muncă, îndeplinește activități sau funcții ce necesită prezența permanentă sau în caz de urgență în cadrul unităților economice, bugetare sau sanitare publice.</p> <p>f) Locuință de necesitate</p> <p>Locuință destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.</p> <p>În caz excepțional, atunci când însăși locuința de necesitate deja repartizată beneficiarilor săi prezintă o stare avansată de degradare, Consiliul local poate aprecia ca măsură de intervenție demolarea construcției respective și acordarea unei alte locuințe cu destinație de necesitate beneficiarilor săi deja existenți.</p>	<p>f) Locuință de necesitate</p> <p>1. Locuință destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.</p> <p>2. Locuință destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor, beneficiari de locuințe din fondul locativ proprietatea UAT sau de stat care prezintă în urma expertizării unică soluție demolarea sau</p>
--	--	--	--

			<p>starea avansată de degradare.</p> <p>3. Locuință destinată cazării personalului medical care își desășoară activitatea în cadrul unităților sanitare de pe raza unității administrativ teritoriale.</p>
--	--	--	--